

**Інформація про намір зміни тарифів
на послугу з постачання теплової енергії для
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
м. Новгород-Сіверський**

На виконання постанови Кабінету Міністрів України № 869 від 01 червня 2011 року «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» та додержання наказу Міністерства № 239 від 12 вересня 2018 року про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, та з метою забезпечення відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуги з постачання теплової енергії АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (надалі – АТ «ОТКЕ») було здійснено перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії та їх структури, що здійснюється уповноваженим органом кожного року (до початку опалювального періоду) за заявою ліцензіата (суб'єкта господарювання).

Для виконання прийнятих рішень, в АТ «ОТКЕ», керуючись Порядком формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 869 від 01 червня 2011 року «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», розраховано розмір тарифів на послугу з постачання теплової енергії для споживачів м. Новгород-Сіверський.

Враховуючи те, що у відповідності до ст. 21 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ціною послуги з постачання теплової енергії є тариф на теплову енергію для споживача, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, АТ «ОТКЕ» надає відповідну структуру на послугу з постачання теплової енергії.

Проект структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО"
м. Новгород-Сіверський**

Без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб релігійних організацій	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів (крім населення)
1	2	3	4	5	6
I	Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал				
1	Тариф на послугу з постачання теплової енергії (з ПДВ):	8 495,22	0,00	9 104,28	0,00

1.1	тариф на теплову енергію (без ПДВ)	7 079,35	0,00	7 586,90	0,00
1.2	податок на додану вартість 20%	1 415,87	0,00	1 517,38	0,00
II	Структура витрат на теплову енергію, грн/Гкал				
1	Тарифи на теплову енергію, у тому числі:	7 079,35	0,00	7 586,90	0,00
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	4 764,08	0,00	5 609,51	0,00
1.2	тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам	2 279,17	0,00	1 941,29	0,00
1.3	тарифи на постачання теплової енергії	36,10	0,00	36,10	0,00
III	Структура витрат на теплову енергію, тис грн на рік				
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	3 543,97	0,00	12 902,22	0,00
1.1	прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1 402,77	0,00	6 151,78	0,00
1.1.1	паливо	1 095,80	0,00	5 138,60	0,00
1.1.2	сумарна вартість виробництва теплової енергії власними ТЕЦ, ТЕС, КГУ та установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	покупна тепла енергія	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	електроенергія	233,68	0,00	778,03	0,00
1.1.6	вода для технологічних потреб та водовідведення	10,20	0,00	33,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	63,10	0,00	202,15	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	1 118,15	0,00	3 499,68	0,00
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	959,50	0,00	3 050,62	0,00
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	245,99	0,00	769,93	0,00
1.3.2	амортизаційні відрахування	57,65	0,00	181,31	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	655,86	0,00	2 099,38	0,00
1.4	загальновиробничі витрати, у тому числі:	63,54	0,00	200,14	0,00
1.4.1	витрати на оплату праці	15,31	0,00	48,23	0,00
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	3,37	0,00	10,61	0,00
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,26	0,00	0,83	0,00
1.4.4	інші витрати	44,60	0,00	140,47	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	103,56	0,00	326,19	0,00
2.1	витрати на оплату праці	73,43	0,00	231,27	0,00
2.2	відрахування на соціальні заходи	16,15	0,00	50,88	0,00
2.3	амортизаційні відрахування	1,74	0,00	5,49	0,00
2.4	інші витрати	12,24	0,00	38,56	0,00
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	3 647,53	0,00	13 228,41	0,00
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Розрахунковий прибуток на теплову енергію, усього, у тому числі:	177,93	0,00	645,29	0,00

7.1	податок на прибуток	32,03	0,00	116,15	0,00
7.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	інше використання прибутку	145,90	0,00	529,14	0,00
8	Загальна вартість теплової енергії	3 825,46	0,00	13 873,70	0,00
9	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	540,37		1 828,64	0,00

Таким чином, на підставі вимог постанови Кабінету Міністрів України № 869 від 01 червня 2011 року «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», з урахуванням наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 вересня 2018 року № 239, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18 жовтня 2018 року за № 1172/32624 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», враховуючи норми постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», для встановлення тарифів на послугу з постачання теплової АТ «ОТКЕ» подає на розгляд виконавчого комітету Новгород-Сіверської міської ради заяву про встановлення тарифів на послугу з постачання теплової енергії для споживачів Новгород-Сіверської територіальної громади для потреб населення та бюджетних установ. Одночасно з одноставковими тарифами підприємство планує встановлювати двоставкові тарифи:

ЗАПРОПОНОВАНІ ТАРИФИ

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО" м. Новгород-Сіверський

	Населення			Бюджетні установи		
	Економічно обґрунтовані	Проект	% відхилення	Діючий	Проект	% відхилення
Одноставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії						
Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	6 733,62	8 495,22	26,16	7 832,54	9 104,28	16,24
Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії						
Умовно-змінна частина тарифу, грн/Гкал з ПДВ	2 037,38	2 476,44	21,55	3 433,71	3 475,92	1,23
Умовно-постійна частина тарифу, грн/Гкал*год в місяць з ПДВ	697 387,45	844 330,10	21,07	659 992,28	797 105,62	20,77

При формуванні розрахунків тарифів по статті «Паливо котелень» врахована вартість на природний газ згідно діючого договору з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг». Згідно договору вартість природного газу становить 6 183,33 грн/тис.м³ (без ПДВ) для населення, 13 658,42 грн/тис.м³ (без ПДВ) для бюджетних організацій і установ, вартість транспортування природного газу врахована в розмірі 552,167 грн/тис.м³ (без ПДВ) та за розподіл природного газу – 2,10 грн/м³. Ціна водопостачання води на технологічні потреба становить 31,55грн/м³, а на водовідведення – 103,60грн/м³. Ціна активної електроенергії (для технологічних потреб) врахована як середньоарифметична за період з грудня 2025 року по травень 2026 року в розмірі – 8,238518 грн. за 1 кВт*год та за розподіл – 3,33273 грн. за 1 кВт*год.

Фонд оплати праці розраховано відповідно до Бюджету України на 2026 рік (ст.7) з середньозваженим річним мінімальним прожитковим мінімумом (далі – МПМ) для працездатних осіб з 01.01.2026р. у розмірі 3 328 грн, мінімальної тарифної ставки (окладу) робітника I розряду у розмірі не менше 260% розміру МПМ, встановленого для працездатних осіб та коефіцієнта співвідношень по видам робіт, згідно до Змін і доповнень Галузевої угоди між Міністерством розвитку громад та територій України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023-2027 роки, зареєстрованих Мінекономіки України 23.12.2025року №15, та Колективного договору підприємства.

Зауваження та пропозиції по суті порушеного питання від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються на електронну адресу АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» office.otke@ukr.net або засобами поштового зв'язку: м. Чернігів, вул. Ремісника, 55-Б.

Новгород-Сіверської міської ради: м. Новгород-Сіверський, Новгород-Сіверський район, вул. Губернська, буд. 2.

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з дня оприлюднення цієї інформації на офіційному сайті, а саме: з «07» липня 2026 року по «13» липня 2026 року включно.